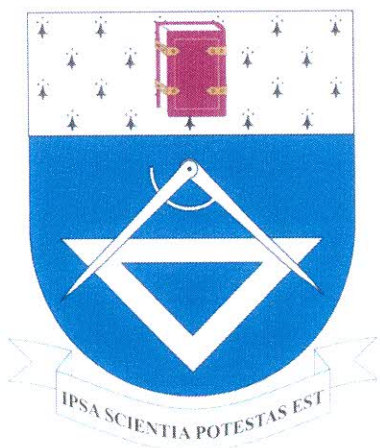


UNIVERSITATEA TEHNICĂ „GHEORGHE ASACHI” DIN IAȘI



**PROCEDURA**  
**PRIVIND CONDIȚIILE DE INSTITUIRE A DREPTULUI DE TRECERE,**  
**DREPTULUI DE SUPERFICIE ȘI A DREPTULUI DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ**  
**ASUPRA BUNURILOR IMOBILE**  
**AFLATE ÎN PROPRIETATEA**  
**UNIVERSITĂȚII TEHNICE “GHEORGHE ASACHI” DIN IAȘI**

**COD TUIASI.POS.19**

| ELABORAT  | VERIFICAT   | AVIZAT  | APROBAT   |   | EDIȚIA | REVIZIA |
|---|---|---|---|---|--------|---------|
| Serviciul Administrativ – Patrimoniu  | Prorectoratul Managementul Resurselor   | CEAC  | Consiliul de Administrație  | SENATUL   | 1      | 0       |
| Dr.Ing. Dănuț DEGERATU  | Prof.dr.ing. Dumitru Marcel ISTRATE   | Prof.dr.ing. Constantin SĂRMĂȘANU - CHIHAI  | Prof.dr.ing. Dan CAȘCAVAL   | Prof.dr.ing. Doru Adrian PĂNESCU  |        |         |
| Mai 2016  | Mai 2016  | Mai 2016  | 24.05.2016  | 14.06.2016  |        |         |
|  |  |  |  |  |        |         |

|  |  |   |
|--|--|---|
| UNIVERSITATEA TEHNICĂ<br>„GHEORGHE ASACHI”<br>DIN IAȘI | PROCEDURA PRIVIND CONDIȚIILE DE<br>INSTITUIRE A DREPTULUI DE TRECERE,<br>DREPTULUI DE SUPERFICIE ȘI A DREPTULUI<br>DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ ASUPRA<br>BUNURILOR IMOBILE AFLATE ÎN<br>PROPRIETATEA UNIVERSITĂȚII TEHNICE<br>“GHEORGHE ASACHI” DIN IAȘI | Ediția: 1<br>Revizia: 0<br>Aprobat de<br>SENATUL TUIASI<br>Data: 14.06.2016 |
|  | COD TUIASI.POS.19  |   |

### INDICATORUL APROBĂRILOR ȘI AL REVIZIILOR

| Nr. crt. | Revizia / Data aplicării | Numărul capitolului și al paginilor revizuite | Conținutul modificării | Nume, prenume și semnătură |   |   |                              |  |
|----------|--------------------------|---|------------------------|----------------------------|---|---|------------------------------|--|
|          |                          |   |                        | Elaborat                   | Verificat                                 | Avizat  | Aprobat                      |  |
| 1        | E1/R0<br>14.06.2016      | Procedura completă                            | Elaborare<br>Ediția 1  | Dr.Ing. Dănuț<br>DEGERATU  | Prof.dr.ing.<br>Dumitru Marcel<br>ISTRATE | Prof.dr.ing.<br>Constantin<br>SĂRMĂȘANU -<br>CHIHAI | Prof.dr.ing.<br>Dan CAȘCAVAL | Prof.dr.ing.<br>Doru Adrian<br>PĂNESCU |
|          |                          |   |                        |                            |   |   |                              |  |

|  |  |   |
|--|--|---|
| UNIVERSITATEA TEHNICĂ<br>„GHEORGHE ASACHI”<br>DIN IAȘI | PROCEDURA PRIVIND CONDIȚIILE DE<br>INSTITUIRE A DREPTULUI DE TRECERE,<br>DREPTULUI DE SUPERFICIE ȘI A DREPTULUI<br>DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ ASUPRA<br>BUNURILOR IMOBILE AFLATE ÎN<br>PROPRIETATEA UNIVERSITĂȚII TEHNICE<br>“GHEORGHE ASACHI” DIN IAȘI | Ediția: 1<br>Revizia: 0<br>Aprobat de<br>SENATUL TUIASI<br>Data: 14.06.2016 |
|  | COD TUIASI.POS.19  |   |

## SCOP

Scopul prezentei proceduri este de a prezenta principiile și regulile necesare pentru instituirea dreptului de trecere, dreptului de suprafață și a dreptului de folosință gratuită asupra bunurilor imobile aflate în proprietatea Universității Tehnice “Gheorghe Asachi” din Iași, cu respectarea prevederilor legale în materie, precum și de a stabili competențele și atribuțiile structurilor implicate în această procedură.

## DATE DE INTRARE:

## PLANIFICAREA PROCESULUI

### Dispoziții generale.

Prezenta procedură a fost elaborată în conformitate cu prevederile următoarelor acte normative și documente administrative:

- Legea nr. 1/5 ianuarie 2011 cu modificările și completările ulterioare,
- Noul Cod Civil,
- Carta Universității Tehnice “Gheorghe Asachi” din Iași.

Prezenta procedură se adoptă cu scopul reglementării condițiilor de acordare a dreptului de trecere, dreptului de suprafață și a dreptului de folosință gratuită asupra bunurilor imobile ale universității, în concordanță cu prevederile Codului Civil și a celorlalte acte normative incidente acestuia.

- imobilele aflate în proprietatea Universității Tehnice “Gheorghe Asachi” din Iași, amplasate pe platforma didactică și în incinta campusului studentesc, au ca vecinătăți proprietăți private sau publice, situate în zona limitrofă proprietății sau ca enclavă, în incinta sa.
- urmare a aplicării legislației de retrocedare a imobilelor confiscate abuziv în perioada comunistă și de reconstituire a dreptului de proprietate, în incinta campusului didactic și a campusului studentesc, precum și în zona limitrofă a acestora există proprietăți private, pentru care titularii pot solicita anumite drepturi, în condițiile legii.

